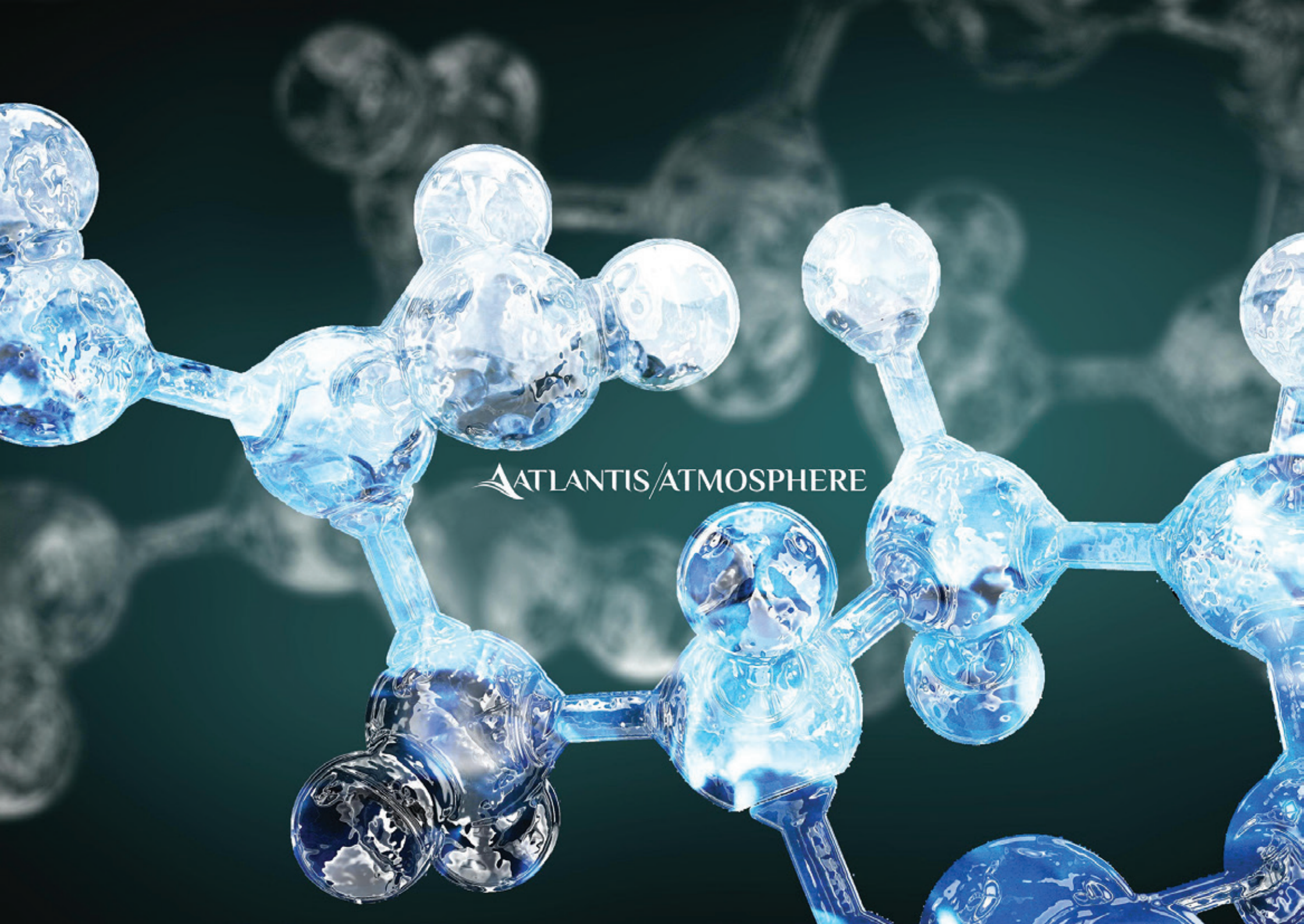




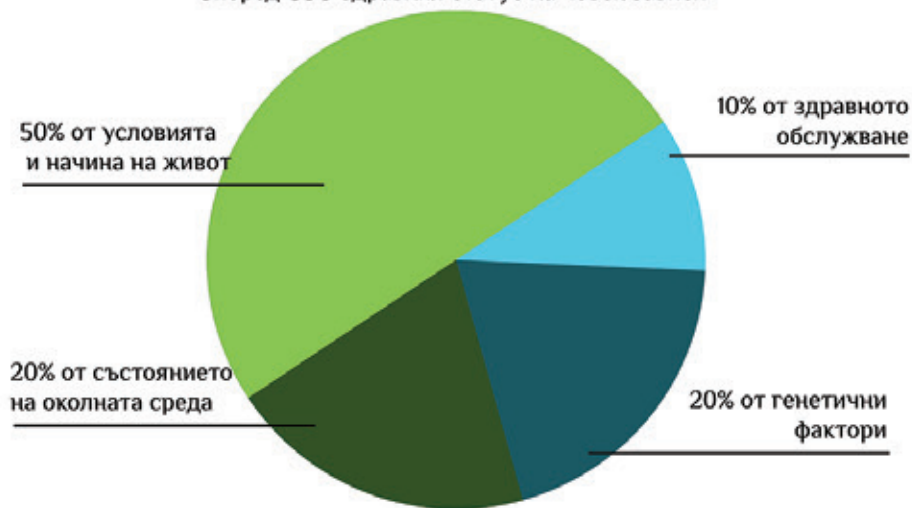
ATLANTIS/ATMOSPHERE

Концепцията за създаване на алтернативна атмосфера на съвременното забързано ежедневие като нов здравословен стил на живот е основана на принципите за уют, по-добра околна среда и връзка с природата.

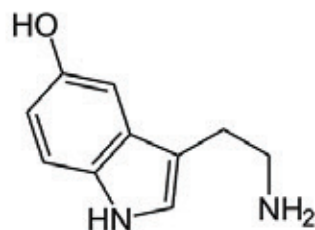
Понятието стил (начин) на живот отразява типичните, повтарящи се поведенчески стереотипи на дадена личност или които дават спецификата на тази личност или група и ги правят уникални.

Уникалното което предлага жилищния комплекс «АТМОСФЕРА» е цялостен завършен модел за дома, както в рамките на комплекса, така и извън него. Природните и културните ландшафти се възприемат все повече като възстановителни условия, компенсиращи отрицателните психо-физиологични ефекти върху хората. Според Световната здравна асоциация, здравното състояние на населението се обуславя в петдесет процента от условията и начина на живот, и двадесет процента от състоянието на околната среда. Върху тези фактори ние можем да изградим по-здравословна среда на дома. Посредством преплитане на три основни елемента, необходими за създаване на по-добра атмосфера и хармония: домът, в прилежащ парк, с различни възможности за спорт и непосредствената близост до морския бряг. Тези три компонента формират здрава основа за щастлива семейна атмосфера. Връзката с природата е с все по важна роля при избор на дом. Съвременната концепция за обитаване, при високото равнище на комуникативна достъпност се фокусира, не върху разстоянието до дома, а до комфорта и благоприятното въздействие на околното пространство, формирано от климатичните особености, близостта до естествени природни дадености и благоприятното им въздействие върху менталното и физическо състояние и възможности за релакс на организма. Пълноценната ежедневна почивка и връзка с природата благоприятства множество фактори като подсилване на имунната система, намаляване на стреса, подобряване на психическото и физическо здраве и най-вече е с важна роля в ежедневието на децата. Жилищен комплекс «АТМОСФЕРА» е разположен на 100м. от морския бряг и възможностите, които предлага «АТЛАНИС ПЛАЖ». На следващо ниво на територията на «АТМОСФЕРА» е осигурена сигурност за живеещите в комплекса от затворен тип, «ПАРК» и зелени градини, брезава горичка, множество спортни съоръжения, зони за йога, аеробика, релакс, място за велосипеди и др., които да улеснят спортуването и почивката във всеки ден от динамичното ежедневие. Философията за по-добра атмосфера на дома зависи от външната околна среда, но най-важни са пространството и организацията на помещенията. Ето защо функционалността, качеството на материалите и детайлите са основа за постигане по-добри характеристики и предпоставки за комфорт и уют на всеки от апартаментите в жилищен комплекс «АТМОСФЕРА».

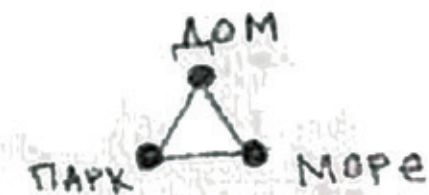
Според СЗО здравния статус на човек зависи



На Третата международна конференция по здравословен стил на живот в Сундсвал, Швеция, се оформя стратегия, свързваща хората с тяхната среда, която съчетава личния избор с обществената отговорност за здравето при крайна цел изграждане на по - здравословно бъдеще.



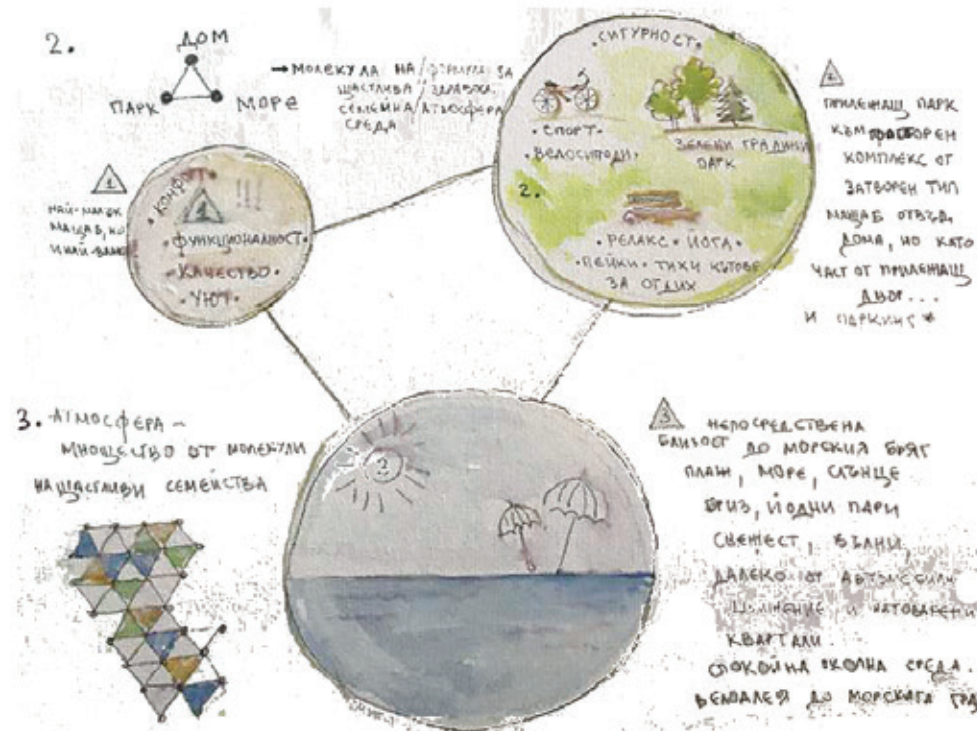
молекула на щастието



проектна молекула на щастлива семейна атмосфера



концепция за съчетаване на три основни елемента за формиране на хармонична атмосфера за перфектното жилище



ДОМ



ПАРК



МОРЕ





Концепцията за създаване на алтернативна атмосфера на съвременното забързано ежедневие като нов здравословен стил на живот е основана на принципите за уют, по-добра околна среда и природен потенциал или пешеходната алея до морския бряг и Атлантис плаж, градините, парковата среда и спокойствието на комплекс от затворен тип и качеството на материалите и детайлите на дома.

ATLANTIS BEACH

ATMOSPHERE

ATLANTIS COMPLEX

RESIDENCE PARK



ATLANTIS/BEACH





йога



брезова гора



място за велосипеди

АТМОСФЕРА ПАРК



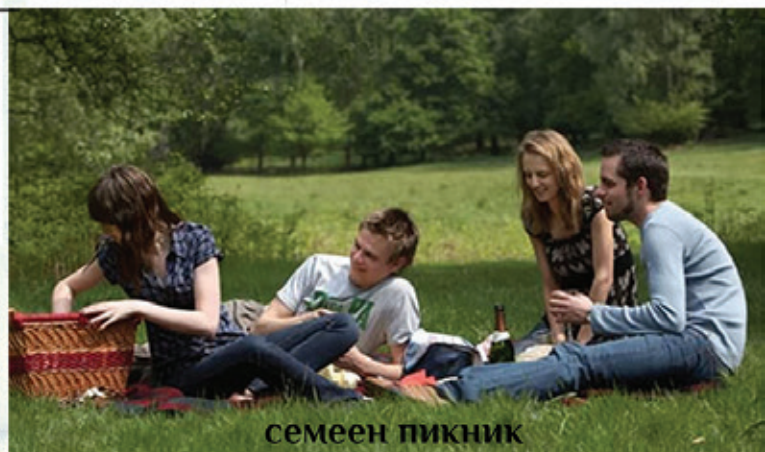
в двора на комплекса са предвидени
зони за спорт и релакс



фитнес на открито



групови занимания навън



семеен пикник



БРЕЗОВА ГОРА В ДВОРА



ЕЛЕКТРИЧЕСКИ АВТОМОБИЛИ



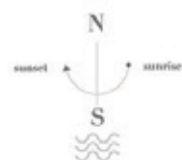






























ПЪРВИ ЕТАЖ

КОРПУС "А"

Ап. А101 /двустаен/	
площ /чисто/	51.58 кв.м.
площ /с общи части/	57.62 кв.м.
веранда	13.95 кв.м.
двор	32.20 кв.м.
паркомясто	15.94 кв.м.
Ап. А102 /тристаен/	
площ /чисто/	76.91 кв.м.
площ /с общи части/	86.42 кв.м.
веранда	15.27 кв.м.
двор	28.80 кв.м.
паркомясто	14.26 кв.м.
Ап. А103 /тристаен/	
площ /чисто/	86.63 кв.м.
площ /с общи части/	97.34 кв.м.
веранда	6.04 кв.м.
двор	59.32 кв.м.
паркомясто	32.57 кв.м.
Ап. А104 /четиристаен/	
площ /чисто/	112.62 кв.м.
площ /с общи части/	126.55 кв.м.
веранда	21.07 кв.м.
двор	102.39 кв.м.
Ап. А105 /четиристаен/	
площ /чисто/	102.55 кв.м.
площ /с общи части/	115.23 кв.м.
веранда	27.79 кв.м.
двор	53.86 кв.м.
Ап. А106 /двустаен/	
площ /чисто/	51.28 кв.м.
площ /с общи части/	57.99 кв.м.
веранда	14.14 кв.м.
двор	29.46 кв.м.
Ап. А107 /тристаен/	
площ /чисто/	76.91 кв.м.
площ /с общи части/	86.97 кв.м.
веранда	20.48 кв.м.
двор	35.59 кв.м.
Ап. А108 /тристаен/	
площ /чисто/	86.08 кв.м.
площ /с общи части/	97.34 кв.м.
веранда	13.76 кв.м.
двор	68.95 кв.м.
паркомясто	26.87 кв.м.
Ап. А109 /тристаен/	
площ /чисто/	86.08 кв.м.
площ /с общи части/	97.34 кв.м.
веранда	5.64 кв.м.
двор	56.61 кв.м.
паркомясто	32.81 кв.м.
Ап. А110 /тристаен/	
площ /чисто/	76.91 кв.м.
площ /с общи части/	86.97 кв.м.
веранда	15.21 кв.м.
двор	28.68 кв.м.
паркомясто	14.44 кв.м.
Ап. А111 /двустаен/	
площ /чисто/	51.28 кв.м.
площ /с общи части/	57.99 кв.м.
веранда	13.95 кв.м.
двор	32.20 кв.м.
паркомясто	15.94 кв.м.

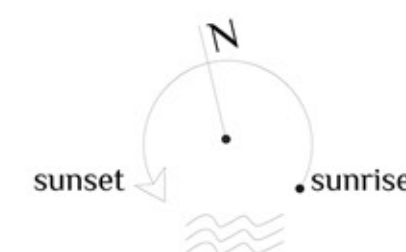
КОРПУС "В"

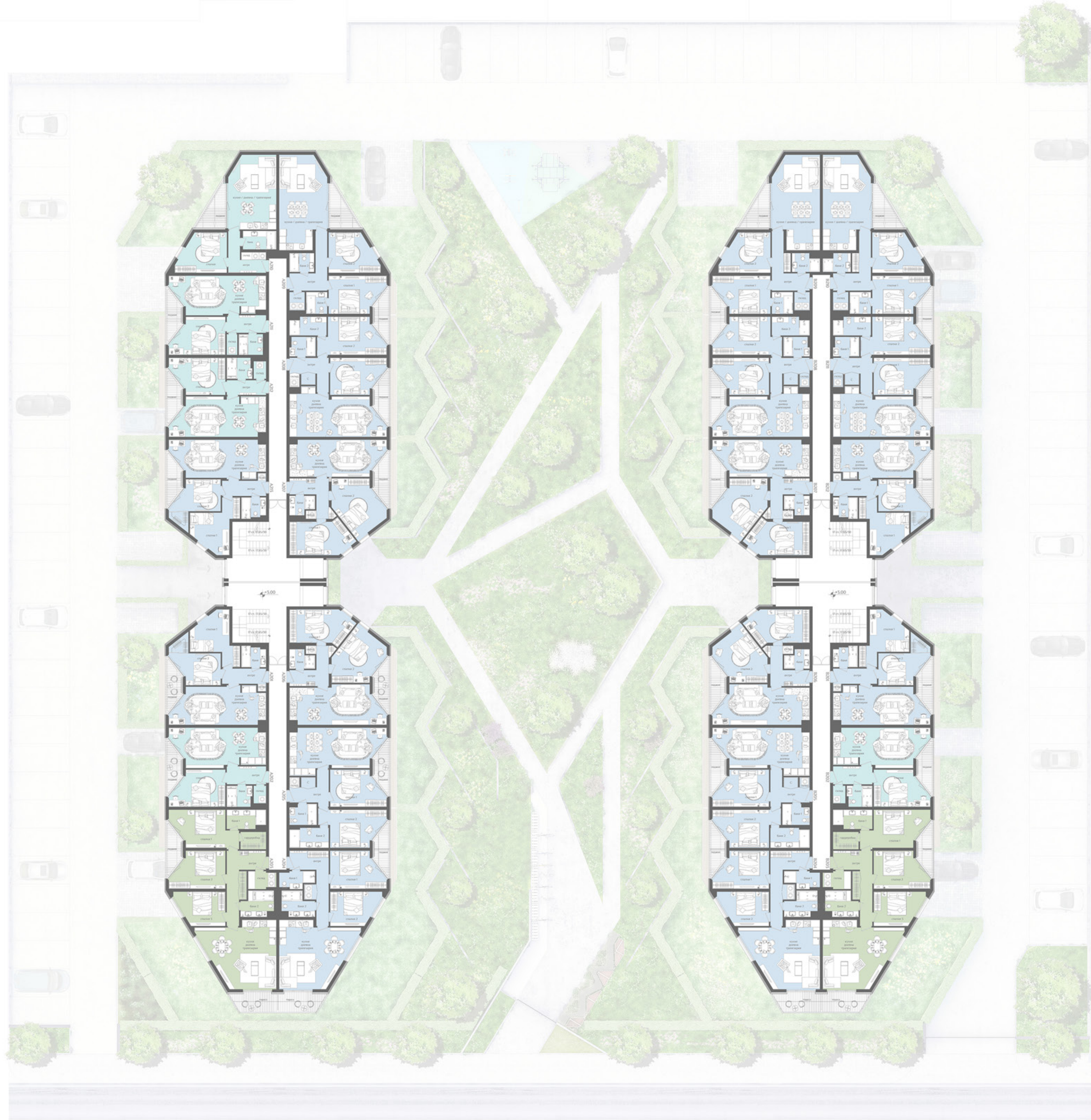
Ап. В101 /двустаен/	
площ /чисто/	51.28 кв.м.
площ /с общи части/	57.62 кв.м.
веранда	13.95 кв.м.
двор	32.20 кв.м.
паркомясто	15.94 кв.м.
Ап. В102 /тристаен/	
площ /чисто/	76.91 кв.м.
площ /с общи части/	86.42 кв.м.
веранда	15.27 кв.м.
двор	28.80 кв.м.
паркомясто	14.26 кв.м.
Ап. В103 /тристаен/	
площ /чисто/	86.63 кв.м.
площ /с общи части/	97.34 кв.м.
веранда	6.04 кв.м.
двор	59.32 кв.м.
паркомясто	32.57 кв.м.
Ап. В104 /четиристаен/	
площ /чисто/	112.62 кв.м.
площ /с общи части/	126.55 кв.м.
веранда	21.07 кв.м.
двор	102.39 кв.м.
Ап. В105 /четиристаен/	
площ /чисто/	102.55 кв.м.
площ /с общи части/	115.23 кв.м.
веранда	27.79 кв.м.
двор	53.86 кв.м.
Ап. В106 /двустаен/	
площ /чисто/	51.28 кв.м.
площ /с общи части/	57.84 кв.м.
веранда	14.14 кв.м.
двор	29.46 кв.м.
Ап. В107 /тристаен/	
площ /чисто/	76.91 кв.м.
площ /с общи части/	86.76 кв.м.
веранда	20.48 кв.м.
двор	35.59 кв.м.
Ап. В108 /тристаен/	
площ /чисто/	86.08 кв.м.
площ /с общи части/	97.10 кв.м.
веранда	13.79 кв.м.
двор	68.95 кв.м.
паркомясто	26.87 кв.м.
Ап. В109 /тристаен/	
площ /чисто/	86.08 кв.м.
площ /с общи части/	97.10 кв.м.
веранда	5.64 кв.м.
двор	56.61 кв.м.
паркомясто	32.81 кв.м.
Ап. В110 /тристаен/	
площ /чисто/	76.91 кв.м.
площ /с общи части/	86.76 кв.м.
веранда	15.21 кв.м.
двор	28.68 кв.м.
паркомясто	14.44 кв.м.
Ап. В111 /двустаен/	
площ /чисто/	51.28 кв.м.
площ /с общи части/	57.84 кв.м.
веранда	13.95 кв.м.
двор	32.20 кв.м.
паркомясто	15.94 кв.м.

ПЛОЩ НА УПИ	8019.11 кв.м.
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	2081.20 кв.м.
РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	9364.22 кв.м.
ПЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ	26% (от 30%)
КОЕФИЦИЕНТ НА ИНТЕНЗИВНОСТ	1.2
ПРОЦЕНТ НА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ	>51%
БРОЙ АПАРТАМЕНТИ	107
БРОЙ ПАРКОМЕСТА	97

ЛЕГЕНДА

- четиристаен
- тристаен
- двустаен





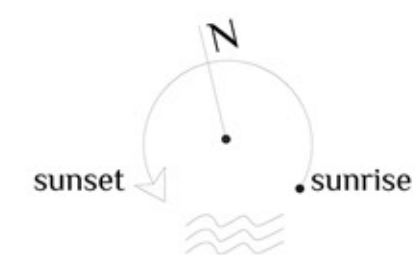
ВТОРИ ЕТАЖ

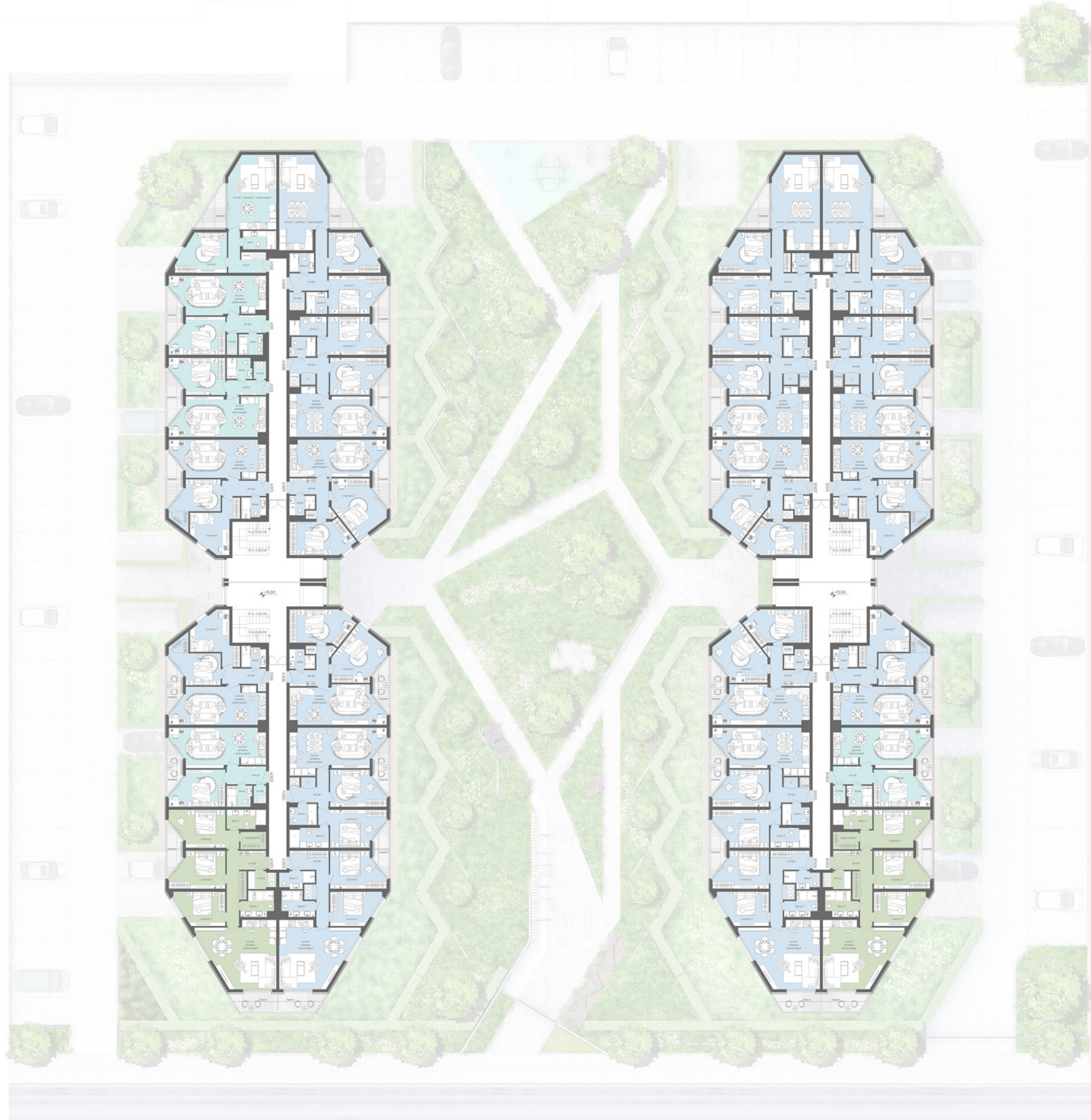
КОРПУС "А"			КОРПУС "В"		
Ап. А201 /тристаен/			Ап. В201 /тристаен/		
площ /чисто/	72.83 кв.м.		площ /чисто/	72.83 кв.м.	
площ /с общи части/	81.84 кв.м.		площ /с общи части/	81.84 кв.м.	
Ап. А202 /двустаен/			Ап. В202/двустаен/		
площ /чисто/	61.18 кв.м.		площ /чисто/	61.18 кв.м.	
площ /с общи части/	68.75 кв.м.		площ /с общи части/	68.75 кв.м.	
Ап. А203 /четиристаен/			Ап. В203 /четиристаен/		
площ /чисто/	131.21 кв.м.		площ /чисто/	131.21 кв.м.	
площ /с общи части/	147.44 кв.м.		площ /с общи части/	147.44 кв.м.	
Ап. А204 /тристаен/			Ап. В204 /тристаен/		
площ /чисто/	100.63 кв.м.		площ /чисто/	100.63 кв.м.	
площ /с общи части/	113.08 кв.м.		площ /с общи части/	113.08 кв.м.	
Ап. А205 /тристаен/			Ап. В205/тристаен/		
площ /чисто/	91.76 кв.м.		площ /чисто/	91.76 кв.м.	
площ /с общи части/	103.11 кв.м.		площ /с общи части/	103.11 кв.м.	
Ап. А206 /тристаен/			Ап. В206/тристаен/		
площ /чисто/	82.64 кв.м.		площ /чисто/	82.64 кв.м.	
площ /с общи части/	92.86 кв.м.		площ /с общи части/	92.86 кв.м.	
Ап. А207 /тристаен/			Ап. В207 /тристаен/		
площ /чисто/	82.64 кв.м.		площ /чисто/	82.64 кв.м.	
площ /с общи части/	93.45 кв.м.		площ /с общи части/	93.22 кв.м.	
Ап. А208 /тристаен/			Ап. В208 /тристаен/		
площ /чисто/	91.77 кв.м.		площ /чисто/	91.77 кв.м.	
площ /с общи части/	103.78 кв.м.		площ /с общи части/	103.52 кв.м.	
Ап. А209 /тристаен/			Ап. В209 /тристаен/		
площ /чисто/	98.10 кв.м.		площ /чисто/	99.21 кв.м.	
площ /с общи части/	110.94 кв.м.		площ /с общи части/	111.91 кв.м.	
Ап. А210 /двустаен/			Ап. В210 /тристаен/		
площ /чисто/	67.50 кв.м.		площ /чисто/	99.21 кв.м.	
площ /с общи части/	76.33 кв.м.		площ /с общи части/	111.91 кв.м.	
Ап. А211 /двустаен/			Ап. В211 /тристаен/		
площ /чисто/	61.18 кв.м.		площ /чисто/	91.77 кв.м.	
площ /с общи части/	69.19 кв.м.		площ /с общи части/	103.52 кв.м.	
Ап. А212 /двустаен/			Ап. В212 /тристаен/		
площ /чисто/	61.18 кв.м.		площ /чисто/	72.83 кв.м.	
площ /с общи части/	69.19 кв.м.		площ /с общи части/	82.15 кв.м.	
Ап. А213 /тристаен/					
площ /чисто/	72.83 кв.м.				
площ /с общи части/	82.36 кв.м.				

ПЛОЩ НА УПИ	8019.11 кв.м.
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	2081.20 кв.м.
РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	9364.22 кв.м.
ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ	26% (от 30%)
КОЕФИЦИЕНТ НА ИНТЕНЗИВНОСТ	1.2
ПРОЦЕНТ НА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ	>51%
БРОЙ АПАРТАМЕНТИ	107
БРОЙ ПАРКОМЕСТА	97

ЛЕГЕНДА

- четиристаен
- тристаен
- двустаен





ТРЕТИ ЕТАЖ

КОРПУС "А"			КОРПУС "В"		
Ап. А301 /тристаен/	площ /чисто/	72.83 кв.м.	Ап. В301 /тристаен/	площ /чисто/	72.83 кв.м.
площ /с общи части/	81.84 кв.м.		площ /с общи части/	81.84 кв.м.	
Ап. А302 /двустаен/	площ /чисто/	61.18 кв.м.	Ап. В302 /двустаен/	площ /чисто/	61.18 кв.м.
площ /с общи части/	68.75 кв.м.		площ /с общи части/	68.75 кв.м.	
Ап. А303 /четиристаен/	площ /чисто/	131.21 кв.м.	Ап. В303 /четиристаен/	площ /чисто/	131.21 кв.м.
площ /с общи части/	147.44 кв.м.		площ /с общи части/	147.44 кв.м.	
Ап. А304 /тристаен/	площ /чисто/	100.63 кв.м.	Ап. В304 /тристаен/	площ /чисто/	100.63 кв.м.
площ /с общи части/	113.08 кв.м.		площ /с общи части/	113.08 кв.м.	
Ап. А305 /тристаен/	площ /чисто/	91.76 кв.м.	Ап. В305 /тристаен/	площ /чисто/	91.76 кв.м.
площ /с общи части/	103.11 кв.м.		площ /с общи части/	92.86 кв.м.	
Ап. А306 /тристаен/	площ /чисто/	82.64 кв.м.	Ап. В306 /тристаен/	площ /чисто/	82.64 кв.м.
площ /с общи части/	92.86 кв.м.		площ /с общи части/	92.86 кв.м.	
Ап. А307 /тристаен/	площ /чисто/	82.64 кв.м.	Ап. В307 /тристаен/	площ /чисто/	82.64 кв.м.
площ /с общи части/	93.45 кв.м.		площ /с общи части/	93.22 кв.м.	
Ап. А308 /тристаен/	площ /чисто/	91.77 кв.м.	Ап. В308 /тристаен/	площ /чисто/	91.77 кв.м.
площ /с общи части/	103.78 кв.м.		площ /с общи части/	103.52 кв.м.	
Ап. А309 /тристаен/	площ /чисто/	98.10 кв.м.	Ап. В309 /тристаен/	площ /чисто/	99.21 кв.м.
площ /с общи части/	110.94 кв.м.		площ /с общи части/	111.91 кв.м.	
Ап. А310 /двустаен/	площ /чисто/	67.50 кв.м.	Ап. В310 /тристаен/	площ /чисто/	99.21 кв.м.
площ /с общи части/	76.33 кв.м.		площ /с общи части/	111.91 кв.м.	
Ап. А311 /двустаен/	площ /чисто/	61.18 кв.м.	Ап. В311 /тристаен/	площ /чисто/	91.77 кв.м.
площ /с общи части/	69.19 кв.м.		площ /с общи части/	103.52 кв.м.	
Ап. А312 /двустаен/	площ /чисто/	61.18 кв.м.	Ап. В312 /тристаен/	площ /чисто/	72.83 кв.м.
площ /с общи части/	69.19 кв.м.		площ /с общи части/	82.15 кв.м.	
Ап. А313 /тристаен/	площ /чисто/	72.83 кв.м.			
площ /с общи части/	82.36 кв.м.				

ПЛОЩ НА УПИ	8019.11 кв.м.
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	2081.20 кв.м.
РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	9364.22 кв.м.
ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ	26% (от 30%)
КОЕФИЦИЕНТ НА ИНТЕНЗИВНОСТ	1.2
ПРОЦЕНТ НА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ	>51%
БРОЙ АПАРТАМЕНТИ	107
БРОЙ ПАРКОМЕСТА	97

ЛЕГЕНДА

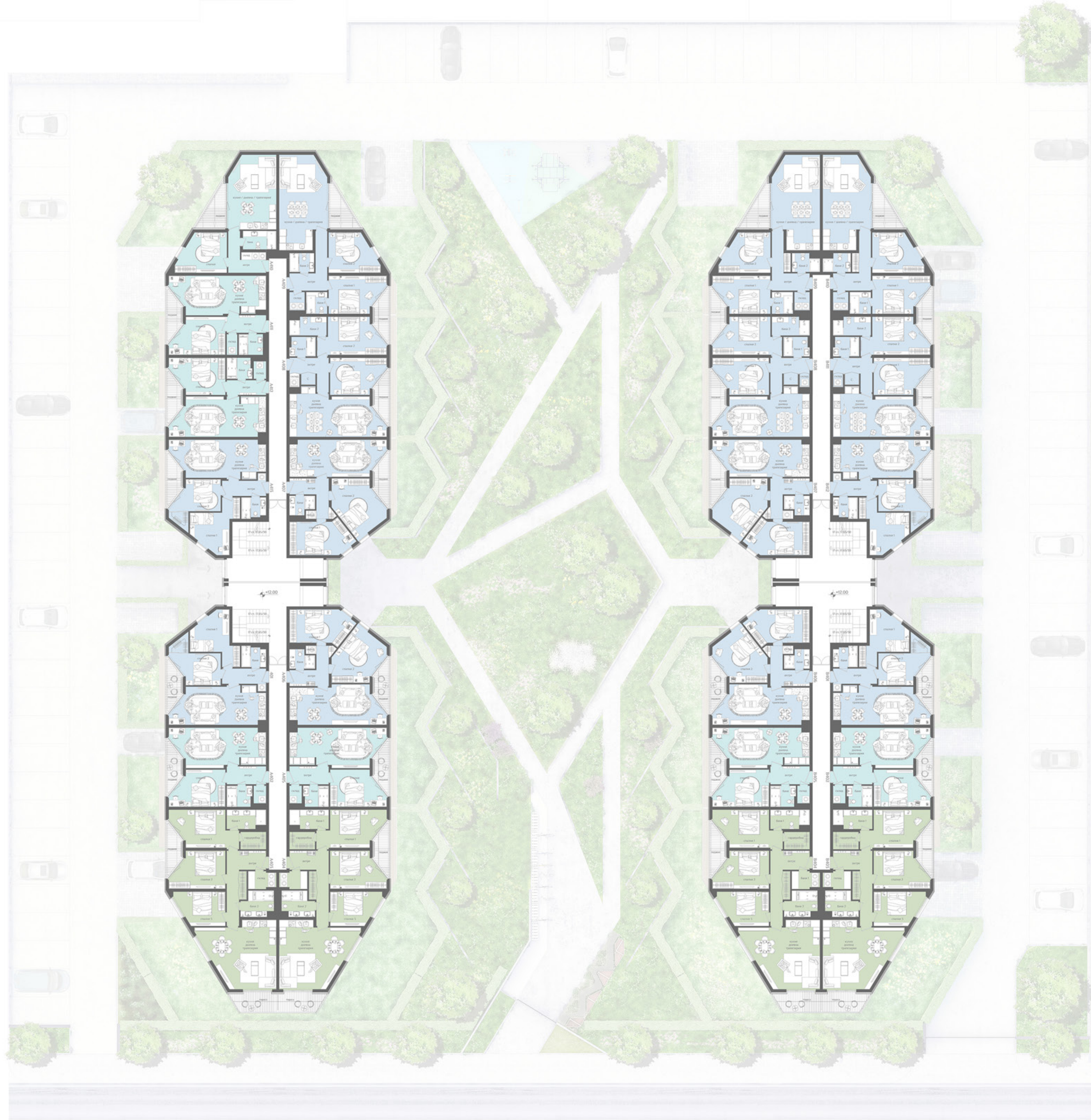
четиристаен

тристаен

двустаен

sunset

sunrise



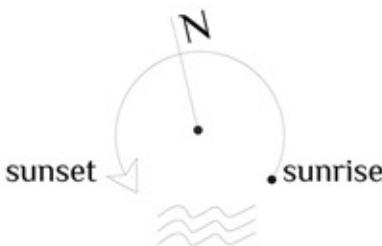
ЧЕТВЪРТИ ЕТАЖ

КОРПУС "А"		КОРПУС "В"	
Ап. А401 /тристаен/		Ап. В401 /тристаен/	
площ /чисто/	72.85 кв.м.	площ /чисто/	72.83 кв.м.
площ /с общи части/	81.84 кв.м.	площ /с общи части/	81.84 кв.м.
Ап. А402 /двустаен/		Ап. В402/двустаен/	
площ /чисто/	61.18 кв.м.	площ /чисто/	61.18 кв.м.
площ /с общи части/	68.75 кв.м.	площ /с общи части/	68.75 кв.м.
Ап. А403 /четиристаен/		Ап. В403 /четиристаен/	
площ /чисто/	131.21 кв.м.	площ /чисто/	131.21 кв.м.
площ /с общи части/	147.44 кв.м.	площ /с общи части/	147.44 кв.м.
Ап. А404 /четиристаен/		Ап. В404 /четиристаен/	
площ /чисто/	131.21 кв.м.	площ /чисто/	131.21 кв.м.
площ /с общи части/	147.44 кв.м.	площ /с общи части/	147.44 кв.м.
Ап. А405 /двустаен/		Ап. В405/двустаен/	
площ /чисто/	61.18 кв.м.	площ /чисто/	61.18 кв.м.
площ /с общи части/	68.75 кв.м.	площ /с общи части/	68.75 кв.м.
Ап. А406 /тристаен/		Ап. В406/тристаен/	
площ /чисто/	82.64 кв.м.	площ /чисто/	82.64 кв.м.
площ /с общи части/	92.86 кв.м.	площ /с общи части/	92.86 кв.м.
Ап. А407 /тристаен/		Ап. В407 /тристаен/	
площ /чисто/	82.64 кв.м.	площ /чисто/	82.64 кв.м.
площ /с общи части/	93.45 кв.м.	площ /с общи части/	93.22 кв.м.
Ап. А408 /тристаен/		Ап. В408 /тристаен/	
площ /чисто/	91.77 кв.м.	площ /чисто/	91.77 кв.м.
площ /с общи части/	103.78 кв.м.	площ /с общи части/	103.52 кв.м.
Ап. А409 /тристаен/		Ап. В409 /тристаен/	
площ /чисто/	98.10 кв.м.	площ /чисто/	99.21 кв.м.
площ /с общи части/	110.94 кв.м.	площ /с общи части/	111.91 кв.м.
Ап. А410 /двустаен/		Ап. В410 /тристаен/	
площ /чисто/	67.50 кв.м.	площ /чисто/	99.21 кв.м.
площ /с общи части/	76.33 кв.м.	площ /с общи части/	111.91 кв.м.
Ап. А411 /двустаен/		Ап. В411 /тристаен/	
площ /чисто/	61.18 кв.м.	площ /чисто/	91.77 кв.м.
площ /с общи части/	69.19 кв.м.	площ /с общи части/	103.52 кв.м.
Ап. А412 /двустаен/		Ап. В412 /тристаен/	
площ /чисто/	61.18 кв.м.	площ /чисто/	72.83 кв.м.
площ /с общи части/	69.19 кв.м.	площ /с общи части/	82.15 кв.м.
Ап. А413 /тристаен/			
площ /чисто/	72.83 кв.м.		
площ /с общи части/	82.36 кв.м.		

ПЛОЩ НА УПИ	8019.11 кв.м.
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	2081.20 кв.м.
РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	9364.22 кв.м.
ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ	26% (от 30%)
КОЕФИЦИЕНТ НА ИНТЕНЗИВНОСТ	1.2
ПРОЦЕНТ НА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ	>51%
БРОЙ АПАРТАМЕНТИ	107
БРОЙ ПАРКОМЕСТА	97

ЛЕГЕНДА

- четиристаен
- тристаен
- двустаен









Atlantis Bulgaria holding is a builder and developer on the southern coast of Bulgaria with reliable confirmed reputation. Having more than 10 independent companies with different profiles in its structure - from investment analytics to landscape design - we form our own commercial and residential complexes with complete infrastructure, creating "city in the city", as well as implementing projects for our partners, where each subdivision carries out its independent activity, in which the holding is a guarantee of quality.

Atlantis Bulgaria has been an active participant in the construction market for already 23 years. The central office is located in Sarafovo - an elite and actively growing area of Burgas, which has been transformed to a large extent owing to the projects of the Atlantis Bulgaria. For 10 years the holding has built here more than 6 complexes from Business to De Luxe class, took part in the construction of many important infrastructure sites of the city: the airport, the sea passenger terminal, the polyclinic, etc.

One of the priorities of the holding's activity is maintaining high investment attractiveness of Bulgaria by building sites, which are profitable in terms of the long-term investment.

www.atlantisbulgaria.com
facebook.com/atlantisbulgaria

Email
sales@atlantisbulgaria.com
Website
www.atmosphere.bg
Telephone
0700 11 222